



COMUNE DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE

Lavori Pubblici, Urbanistica e Pianificazione del Territorio, Attività Produttive

Verbale N° 67 del 21/9/2017

Ordine del Giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente del 19/9/2017;
2. Acquisizione, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 21 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri Organi Istituzionali, di eventuali ulteriori notizie, informazioni e documentazioni concernenti le attività produttive di Alcamo, a seguito di audizione delle associazioni rappresentative di categoria, sulla cui scorta potere questa Terza Commissione che, a seguito della Deliberazione di Consiglio Comunale N. 81 del 15/6/2017, ha assunto competenza in materia, programmare la propria attività.

	Nomi	Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	Asta Antonino (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		17:25	19:27		
Vice Presidente	Barone Laura (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		17:25	19:27		
Componente	Pitò Giacinto (ALCAMO CAMBIERA')	SI		17:25	18:30		
Componente	Dara Francesco (NOI X ALCAMO)		SI				
Componente	Ferro Vittorio (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		17:29	19:27		
Componente	Salato Filippo (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		17:25	19:27		

L'anno **duemiladiciassette** (2017), giorno **ventuno (21)** del mese di **settembre**, alle ore 17:25, presso Auditorium Collegio Gesuiti, sito in questa Piazza Ciullo, si riunisce, in seduta pubblica, la Terza Commissione Consiliare, giusta convocazione di cui alla nota Prot. N. 19057 del 13/9/2017, a firma del Presidente, Consigliere Antonino Asta, pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, onde discutere i punti di cui all'epigrafo O.d.g..

Presiede la seduta il Presidente, Consigliere Antonino Asta, il quale, avendo previamente accertato che, alla predetta ora (17:25) di inizio dei lavori assembleari, sono presenti oltre la metà più uno dei

Consiglieri componenti ovvero oltre lo stesso: 1) Consigliere Vice Presidente Barone Laura; 2) Consigliere Componente Pitò Giacinto; 3) Consigliere Componente Salato Filippo dichiara sussistere, ai sensi dell'art. 18, Regolamento Consiglio Comunale e degli altri Organi Istituzionali, il numero legale per la validità della odierna seduta.

Il Presidente fa, inoltre, rilevare che ad assisterlo, quale Segretario verbalizzante, sarà il dipendente comunale, inquadrato con contratto a tempo indeterminato nella categoria C5, dott. Salvatore Bonghi, in servizio presso il Corpo di P.M., giusta delega di cui alla nota Prot. N. 17953 del 28/8/2017 del Segretario Generale, dott. Vito Antonio Bonanno.

Il Presidente, dallo stesso accertato, dunque, la sussistenza del numero legale, dà atto che, alle ore 17:29, entra il Consigliere Componente Ferro Vittorio ed invita il Segretario verbalizzante a dare lettura integrale del verbale N. 66 del 19/9/2017, relativo a quest'ultima coeva adunanza, onde approvarlo.

Indi, il Segretario verbalizzante procede alla lettura del prefato verbale N. 66 del 19/9/2017, al termine della quale, posto che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti, sebbene richiesto dal Presidente, ha da formulare osservazioni in merito, quest'ultimo dichiara che il contenuto di detto verbale è approvato all'unanimità dei presenti, con cinque voti tutti favorevoli, i quali appongono altresì su ogni pagina dei tre pedissequi esemplari del verbale una propria firma.

Così approvato il verbale della seduta precedente del 19/9//2017, il Presidente dà atto che, alle ore 17:33, entra l'Istruttore Direttivo Tecnico, Geom. Sessa Vittorio, Responsabile Area 3 – Attività Produttive - SUAP della Direzione 1 – Sviluppo Economico e Territoriale e nel ringraziare anticipatamente della loro presenza il sig. Orlando Giuseppe, in rappresentanza della COM.ART. Confartigianato di Alcamo ed il sig. Coraci Antonino, in rappresentanza della Confcommercio di Alcamo, introduce il secondo punto dell'odierno O.d.g. ovvero *“acquisizione, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 21 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri Organi Istituzionali, di eventuali ulteriori notizie, informazioni e documentazioni concernenti le attività produttive di Alcamo, a seguito di audizione della associazioni rappresentative di categoria, sulla cui scorta potere questa Terza Commissione che, a seguito della Deliberazione di Consiglio Comunale N. 81 del 15/6/2017, ha assunto competenza in materia, programmare la propria attività”*, concedendo la parola al Vice Presidente Consigliere Barone Laura affinché spieghi le ragioni per le quali è stata pensata e convocata l'odierna riunione della Terza Commissione.

Il Vice Presidente Consigliere Componente Barone Laura ringrazia il Presidente nonché rappresentati delle mentovate associazioni, sebbene avrebbe sperato in una maggiore partecipazione, e preliminarmente produce copia delle lettere di invito dalla stessa firmate unitamente al Presidente ed inviate a mezzo e-mail a: CAI di Alcamo (elacon@libero.it); Adiconsum (cislalcamo@hotmail.com); Confesercenti (lorenzo.pipitone@gmail.com); ES.AR.CO (alessandrobongiovanni@pec.it); Confcommercio (confcommercioalcamo@virgilio.it); CNA (eusodatasoluzioni@gmail.com); COM.ART. Confartigianato (ass.comart@libero.it), dopodiché spiega che, da quando la Terza Commissione ha assunto competenza anche in ambito di “Attività

produttive”, ha dato forte impulso all’organizzazione delle odierna seduta, ritenendo che le attività produttive siano fondamentali per la crescita economica ed occupazionale del territorio di Alcamo. Prosegue il Vice Presidente Barone, sostenendo che sarebbe materialmente impossibile per questa Commissione raccogliere le istanze di ogni singolo operatore economico presente sul territorio comunale, sicché ha valutato opportunamente di convocare le locali associazioni più rappresentative delle varie categorie produttive sì da avere per loro tramite un quadro quanto più realistico possibile della attuale contingenza produttiva ed economica di Alcamo; infine, il Vice Presidente ritiene che la Terza Commissione dovrà rivedere i regolamenti di attività produttive affinché si raggiunga una procedura di snellimento tra il SUAP e le imprese operanti sul territorio, nonché che le associazioni di categoria di Alcamo sono interlocutori tra Ente/SUAP e imprese suddivise per tipologia e, dunque, auspica la stessa che si possa continuare con incontri aventi ad oggetto lo sviluppo economico locale.

Il Consigliere Componente Pitò Giacinto chiede di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, sostiene che il fatto che vi sia così poca presenza denota uno scollamento tra “politica” e ceti produttivi per il quale sarebbe necessario riannodare i fili ed invita gli astanti rappresentanti delle richiamate associazioni di categoria a fare presente nonché segnalare alla Terza Commissione, in forza della loro esperienza, quali siano le criticità riscontrate dai loro rispettivi associati nei rapporti tra quest’ultimi e Uffici comunali, precipuamente S.U.A.P., le quali segnalazioni – prosegue il Consigliere Pitò – potranno essere inoltrate in qualunque momento anche a mezzo e-mail all’indirizzo istituzionale: commsione3@comune.alcamo.tp.it.

Il Consigliere Componente Ferro Vittorio chiede di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, comunica ai rappresentati delle associazioni di categoria presenti che gli è stata conferita dal Sindaco avv. Domenico Surdi il 7/7/2017, tra le altre, la delega assessoriale allo Sviluppo economico ricomprendendovi lo Sportello unico delle Attività Produttive (S.U.A.P.) e relative procedure e che in proposito intende svolgere e portare avanti una visione politica che tenga insieme pianificazione urbanistica del territorio comunale e sviluppo economico dello stesso; il Consigliere Ferro ricorda che la Terza Commissione ha visto accogliere dal Consiglio Comunale una propria proposta che, nell’ambito della programmazione triennale delle OO.PP., ha previsto uno studio di fattibilità per la realizzazione della cosiddetta circonvallazione nord che si diparte dalla via Gammara, che sarebbe non solo un essenziale asse viario per la città, ma offrirebbe alle attività produttive ottime possibilità per nuovi insediamenti in tutta la zona circostante già all’uopo predisposta come destinazione urbanistica; prosegue il Consigliere Ferro sostenendo che l’edilizia non è più il settore trainante, così come è in declino il settore industriale, mentre il comparto dell’artigianato e del commercio sta attraversando un periodo di crisi ed è per queste ragioni, ritiene ancora il Consigliere Ferro, che si dovrebbe fare affidamento non più al solo sfruttamento del nostro territorio comunale, ma alla valorizzazione turistica di esso per i suoi aspetti ambientali, agricoli, paesaggistici, storici e culturali, nonché logistici unici e incomparabili; infine, ricorda il Consigliere Ferro che sono state approvate dal Consiglio Comunale, con propria Deliberazione N,

55/2017, delle *Direttive e indirizzi di programmazione urbanistica – commerciale applicabili nelle more della redazione del piano urbanistico commerciale, con previsione e regolamentazione della “monetizzazione” delle aree destinate a parcheggio pertinenziale delle strutture medie di vendita e degli esercizi di vicinato, la cui ubicazione ricade unicamente nelle z.t.o. “A” e “B”*, sulla scorta di un documento elaborato il 3/1/2017 da questa Terza Commissione Consiliare.

Il Presidente concede la parola al sig. Orlando Giuseppe che, in rappresentanza della COM.ART – Confartigianato, ringrazia la Terza Commissione nonché l’Amministrazione comunale per avere intrapreso la strada del confronto e ricorda di avere elogiato finanche per iscritto l’operato della Terza Commissione, in occasione del lavoro dalla stessa svolta riguardo alle Prescrizioni Esecutive della zona a sud del centro abitato (cosiddetta fascia pedemontana); il sig. Orlando prosegue, condividendo il precedente intervento del Consigliere Pitò, segnatamente laddove quest’ultimo ha sostenuto che le parti sociali sono spente e demotivate anche nei confronti della Amministrazione comunale di Alcamo, perché non sono ascoltate dalle istituzioni, ritenendo ancora il sig. Orlando che da un buon rapporto e da buone relazioni con le parti sociali possano nascere buoni risultati per la comunità; ed ancora sostiene il sig. Orlando che l’imprenditoria locale non chiede altro che certezza delle regole, parità di trattamento e trasparenza nell’agire amministrativo, suggerendo di prendere ad esempio altri comuni, onde apprendere e studiare come abbiano fatto a realizzare le condizioni per fare impresa in un giorno e riferisce di un protocollo di intesa stipulato nell’anno 2013 tra Sportello Unico delle Attività Produttive e la società Euro Data Soluzioni Soc. Coop, di cui alla Deliberazione di G.M. n. 178 del 17/6/2013, della quale produce copia, la quale convenzione – a dire dello stesso sig. Orlando – andrebbe ripresa e resa operativa; infine, il sig. Orlando ribadisce la propria disponibilità a proseguire nell’intrapreso percorso di dialogo e confronto ed attende fiducioso l’attuazione da parte della Amministrazione comunale e della maggioranza che la sostiene della parte di programma riguardante le attività produttive, proposto nella passata campagna elettorale, condividendone ed apprezzandone il contenuto, tra cui la creazione del “fondo di garanzia comunale” per facilitare l’accesso al credito da parte di giovani imprenditori e soggetti non bancabili che solitamente si rivolgono alle banche senza possedere le opportune garanzie, come è riportato, tra l’altro, al punto 2.1 di detto programma.

Il Presidente dà atto che, alle ore 18:30, esce il Consigliere Componente Pitò Giacinto e concede la parola al sig. Coraci Antonino, in rappresentanza della Confcommercio di Alcamo

Quest’ultimo ringrazia per l’invito ricevuto, sebbene avrebbe auspicato che nella spiegata qualità avesse avuto già degli incontri istituzionali con gli assessori allo Sviluppo economico sin qui succedutesi.

Il Presidente dà atto che, alle ore 18:54 entra il Sindaco avv. Domenico Surdi, ringraziandolo anticipatamente della presenza.

Il sig. Coraci riprende il proprio intervento, ritenendo che si stia perdendo del tempo prezioso per la città di Alcamo e condividendo quanto esposto in precedenza dall’altro rappresentante di categoria che lo ha preceduto, ricordando, inoltre, che, in tempi passati quando vigevano i piani del

commercio, era il cittadino che assumeva l'iniziativa per intraprendere un'attività commerciale, mentre ora non è più allo stesso modo; alla luce di ciò, propone di sig. Coraci di istituire specie per il centro storico un piano commerciale di zona, con cui pianificare per tale zona a riferimento ogni tipo di attività commerciale sia esistente sia nuova, sì da dare certezze al privato che vorrebbe investire; conclude il sig. Coraci, asserendo che quando si spegne la luce di un'insegna di un negozio si spegne non solo quella attività ma anche una parte di città intesa quale comunità.

Il Presidente afferma che un'idea che la Terza Commissione sta valutando è quella di valorizzare l'area pedonalizzata di Corso VI Aprile e vista la presenza del Sindaco avv. Domenico Surdi, ben volentieri gli concede la parola per un suo intervento.

Il Sindaco ringrazia il Presidente e saluta gli altri astanti Consiglieri Componenti della Terza Commissione, nonché i rappresentati delle associazioni di categoria presenti, rivolgendo un plauso alla Terza Commissione che si è fatta promotrice dell'odierno incontro, così da potere raccogliere suggerimento e osservazioni da parte degli imprenditori alcamesi, che poi quest'Amministrazione comunale ed il Consiglio Comunale in sinergia tra loro dovranno valutare ed eventualmente attuare; prosegue il Sindaco affermando che il cosiddetto "Corso Stretto" rappresenta per la propria amministrazione un "fiore all'occhiello" che dovrà definitivamente rinascere e spera che anche con l'apporto delle associazioni di categoria possa esser concertato un progetto unitario di sviluppo della città, affinché si possano tra l'altro, creare in particolare nel centro storico le condizioni affinché vi sia un rigoglio di attività e professioni rivolte principalmente all'offerta turistica; infine, il Sindaco si dichiara disponibile e aperto a qualsiasi confronto pur di portare avanti l'interesse della città.

Il sig. Coraci chiede di potere intervenire ed avuta la parola da parte del Presidente suggerisce che andrebbero previste delle apposite postazioni nelle quale potrebbero esibirsi gli artisti di strada.

Il Consigliere Componente Salato Filippo chiede di intervenire ed avuta la parola da parte del Presidente, afferma di avere reputato interessanti e di fare proprie alcune delle idee esposte da chi lo ha preceduto, sebbene avrebbe sperato lo stesso in qualche proposta più di dettaglio, mentre ritiene interessante il proposto piano commerciale di zona onde in un certo senso evitare una prevalenza di una data tipologia di attività sulle altre; prosegue il Consigliere Salato, sostenendo che andrebbe migliorata l'offerta dei servizi da parte del comune agli esercenti, volti alla pulitura delle strade e dei marciapiedi, nonché al trasporto pubblico da e per le zone interdette alla circolazione e lo stesso Consigliere Salato stigmatizza quella sorta di contrapposizione campanilistica tra i comuni di Alcamo e Castellammare del Golfo, perché oramai il territorio di quest'ultimo comune se non altro per contiguità territoriale è vissuto pressoché quotidianamente dagli alcamesi che anzi vi hanno in questi ultimi anni investito, con finanche ricadute economiche ed occupazionali per il territorio di Alcamo; in ultimo, il Consigliere Salato annuncia che lavorerà in seno alla propria Terza Commissione affinché questo tipo di incontri si ripeteranno con punti all'O.d.g. punti più specifici e circostanziati.

Il Presidente concede la parola al Sindaco per un intervento di chiusura da parte di quest'ultimo.

Il Sindaco ringrazia nuovamente il Presidente, ed a completamento di quanto innanzi dallo stesso enucleato preannuncia che si adopererà affinché, in occasione delle prossime festività natalizie, si possa trovare il modo di coinvolgere gli esercenti nella programmazioni di tutte le iniziative e manifestazioni dedicate a tali festività.

Il Presidente, dallo stesso accertato che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti chiede di intervenire, dichiara terminata, alle ore 19:27, l'odierna adunanza della intestata Commissione.

Della presente riunione si redige verbale in tre esemplari, di cui, previa approvazione alla seduta successiva, uno verrà trasmesso al Presidente del Consiglio Comunale, per la conservazione agli atti, uno verrà conservato dal Presidente della Terza Commissione Consiliare, ed il terzo verrà conservato dal Segretario verbalizzante, che avrà cura della trasmissione telematica dello stesso, per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai fini della legge sulla trasparenza (D.Lgs. N. 33/2013).

L.C.S.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Dipendente Comunale Cat. C5
f.to (dott. Salvatore Bonghi)

IL PRESIDENTE TERZA COMMISSIONE

Il Consigliere Comunale
f.to (Geom. Antonino Asta)